

## Haus 4

### Haus 4 Erdgeschoss

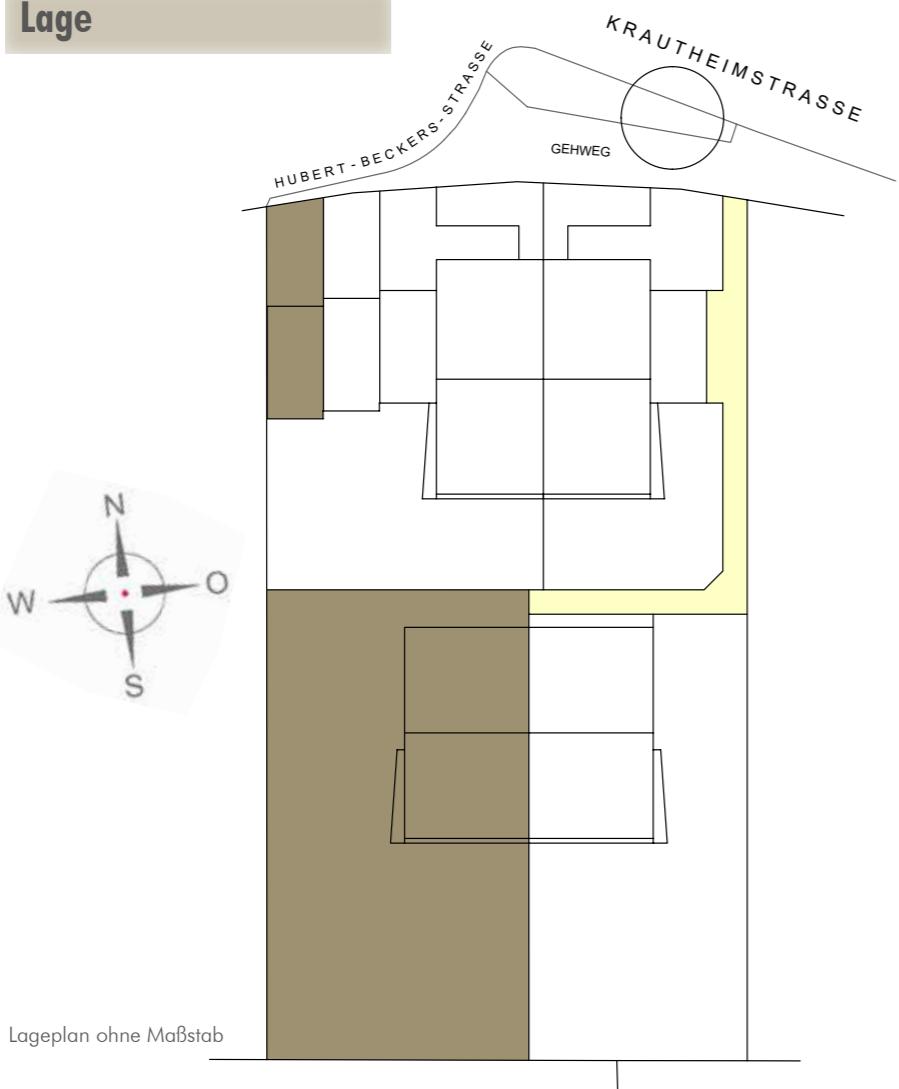
#### Flächenberechnung EG

Erdgeschoss	Wohnfläche	Nutzfläche
Wohnen / Essen	38,55 m <sup>2</sup>	38,55 m <sup>2</sup>
Küche	7,22 m <sup>2</sup>	7,22 m <sup>2</sup>
Diele	6,22 m <sup>2</sup>	6,22 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,29 m <sup>2</sup>	1,29 m <sup>2</sup>
WC	1,84 m <sup>2</sup>	1,84 m <sup>2</sup>
Terrasse	12,17 m <sup>2</sup>	24,35 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>67,29 m<sup>2</sup></b>	<b>79,47 m<sup>2</sup></b>

#### Details

- großzügiger, moderner Wohn- und Essbereich
- umlaufende Holzterrasse im Südwesten
- schöner, großer Garten für die ganze Familie

#### Lage



## Haus 4

#### Grundriss EG

