

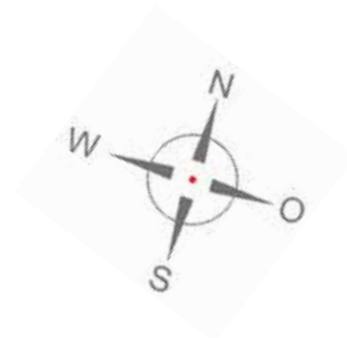
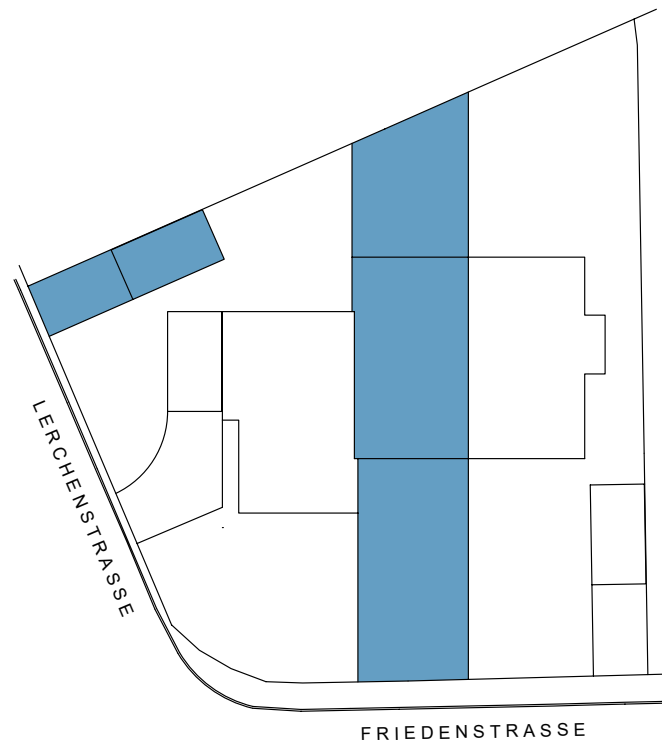
Haus 2 – EG

Reihenmittelhaus mit vier Zimmern, schönem Garten und einer Fertigteileinzelgarage

Flächenberechnung EG

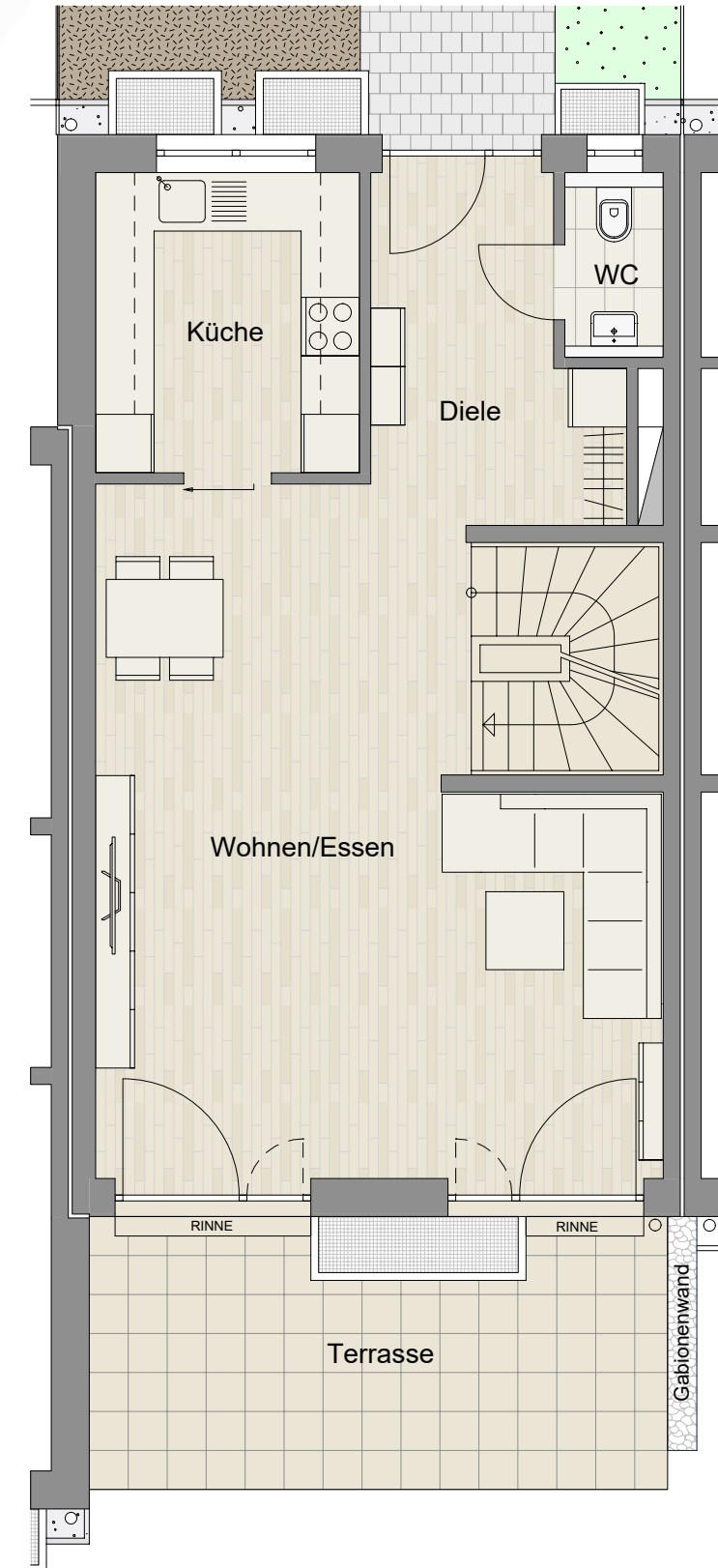
Erdgeschoss	Wohnfläche	Nutzfläche
Wohnen / Essen	34,60 m ²	34,60 m ²
Küche	8,16 m ²	8,16 m ²
Diele	7,62 m ²	7,62 m ²
WC	1,82 m ²	1,82 m ²
Terrasse	8,31 m ²	16,62 m ²
Gesamt	60,51 m²	68,82 m²

Lage

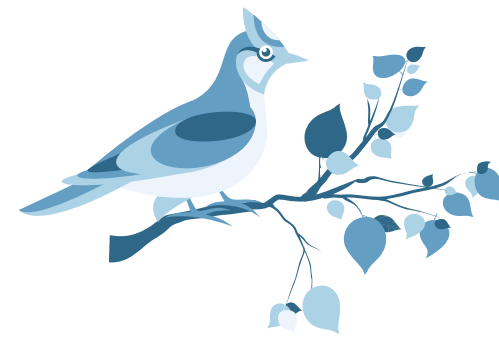


Lageplan ohne Maßstab

Grundriss EG



Grundriss im Maßstab 1:75



Top Vorteile

- **moderner, großzügiger Wohn-/Essbereich**
- **schöne Südterrasse mit sonnigem Garten**
- **Einzelgarage**