

Haus 2 – KG

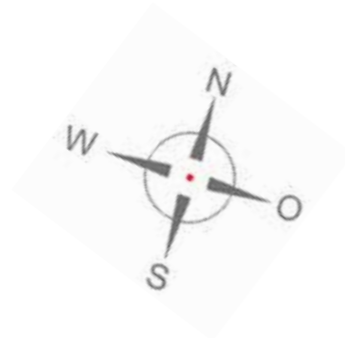
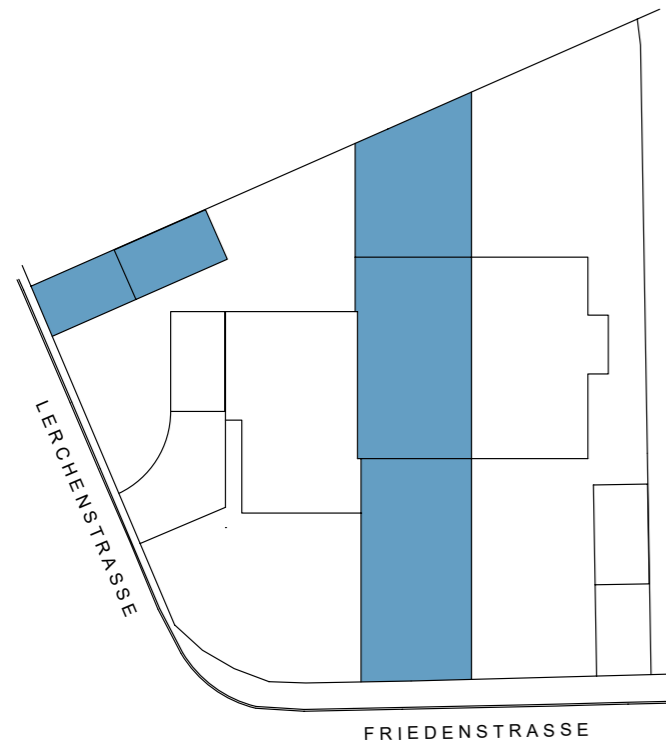
Reihenmittelhaus mit 4 Zimmern und schönem Garten mit 1 Fertigteileinzelgarage und 1 offenen Stellplatz



Flächenberechnung KG

Kellergeschoss	Wohnfläche	Nutzfläche
Heiz-/Waschraum		16,87 m ²
Keller		8,89 m ²
Hobbyraum	11,27 m ²	22,53 m ²
Flur	2,61 m ²	7,58 m ²
Gesamt	13,88 m²	55,87 m²

Lage

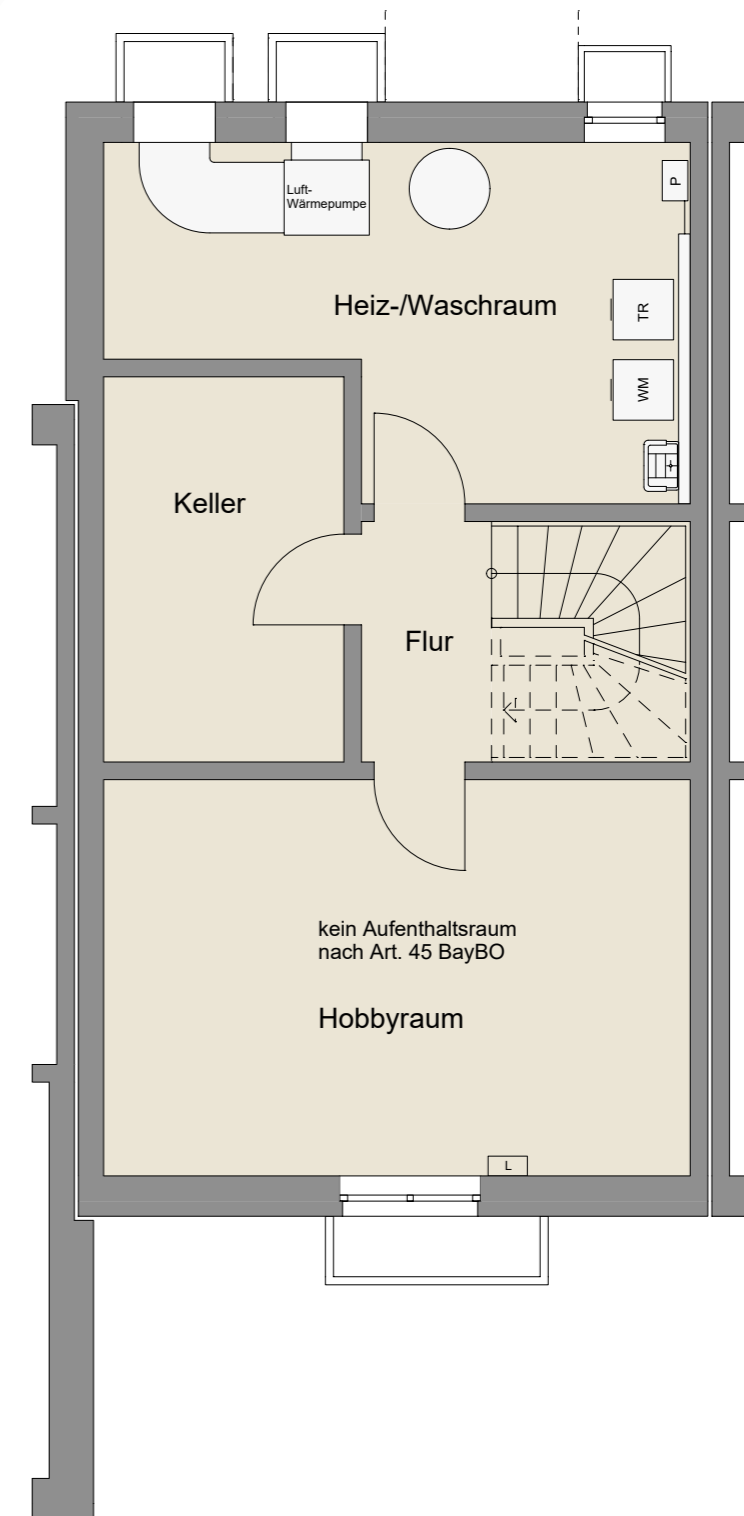
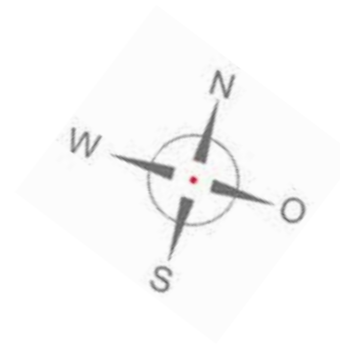


Lageplan ohne Maßstab

Gesamtübersicht Haus 2

Wohnfläche	125,56 m²
Nutzfläche	175,86 m²
Hausfläche ca.	69,74 m ²
Garten inkl. Terrasse ca.	75,99 m ²
Weg, Vorgarten ca.	49,27 m ²
Garage (ca. 3,00 m x 5,50 m) ca.	16,50 m ²
Zufahrt / Garagenvorplatz, ca.	15,50 m ²
Grundstücksfläche gesamt ca.	227,00 m²

Grundriss KG



Grundriss im Maßstab 1:75