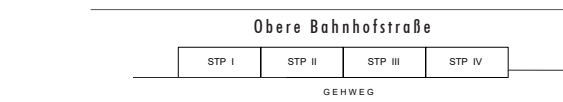


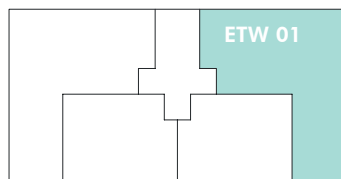
## Moderne, barrierefreie 2-Zimmer-Gartenwohnung

- schöne Wohnküche, helles Schlafzimmer, großer Abstellraum
- Bad mit extra großer Dusche und Fenster
- große Südwest-Terrasse mit ca. 214 m<sup>2</sup> Privatgarten (inkl. Terrasse) und Platz im Garten für ein Gartenhäuschen

ETW 01 im EG, Haus 1	Wohnfläche	Nutzfläche
Wohnen / Essen	30,86 m <sup>2</sup>	30,86 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,13 m <sup>2</sup>	13,13 m <sup>2</sup>
Küche	10,62 m <sup>2</sup>	10,62 m <sup>2</sup>
Bad	7,64 m <sup>2</sup>	7,64 m <sup>2</sup>
Flur	6,11 m <sup>2</sup>	6,11 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,70 m <sup>2</sup>	1,70 m <sup>2</sup>
Terrasse	6,40 m <sup>2</sup>	12,80 m <sup>2</sup>
Keller		9,34 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>76,46 m<sup>2</sup></b>	<b>92,20 m<sup>2</sup></b>



Haus 1



Haus 2

