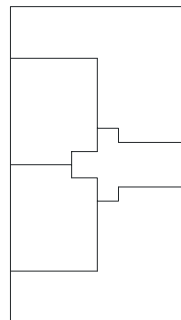


## Schöne, barrierefreie 2-Zimmer-Balkonwohnung

- modernes Wohn- und Esszimmer mit schönem Südwest-Balkon
- tolle Wohnküche mit 2 Fenstern, großer Abstellraum
- helles Schlafzimmer mit Belichtung aus Osten
- praktische Homeoffice-Möglichkeit im verlängerten Flur

ETW 12 im 2.OG, Haus 1	Wohnfläche	Nutzfläche
Wohnen / Essen	30,81 m <sup>2</sup>	30,81 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,13 m <sup>2</sup>	13,13 m <sup>2</sup>
Küche	10,68 m <sup>2</sup>	10,68 m <sup>2</sup>
Bad	7,64 m <sup>2</sup>	7,64 m <sup>2</sup>
Flur	6,11 m <sup>2</sup>	6,11 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,70 m <sup>2</sup>	1,70 m <sup>2</sup>
Balkon	2,03 m <sup>2</sup>	4,05 m <sup>2</sup>
Keller		8,35 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>72,10 m<sup>2</sup></b>	<b>82,47 m<sup>2</sup></b>

Haus 2



Haus 1

